UBND HUYỆN CẨM MỸ
PHÒNG TÀI CHÍNH - KH

Số: 94 /TTr-TCKH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cẩm Mỹ, ngày 22 tháng 10 năm 2018

TỜ TRÌNH
Thẩm định dự án đầu tư
Công trình: Xây dựng trường mầm non Long Giao
Địa điểm: Xã Long Giao, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc Hội khóa XIII, kỳ họp thứ 7;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ, về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ, về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015, về quản lý dự an đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 60/2016/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai, về việc thẩm định, quyết định đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 14/QĐ-UBND ngày 08/01/2018 của UBND huyện Cẩm Mỹ, về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trường mầm non Long Giao;

Căn cứ Tờ trình số 126/TTr-BQL ngày 19/10/2018 của Ban Quản lý dự án huyện, về việc thẩm định phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng trường mầm non Long Giao;

Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Cẩm Mỹ kính trình Sở Xây dựng thẩm định dự án đầu tư Xây dựng trường mầm non Long Giao, với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CÔNG TRÌNH

1. Tên công trình: Xây dựng trường mầm non Long Giao.

2. Nhóm dự án: Dự án nhóm C

3. Loại, cấp công trình:

+ Loại công trình: Công trình dân dụng.

+ Cấp công trình: Công trình cấp II.

4. Người quyết định đầu tư: UBND huyện Cẩm Mỹ.

5. Tên chủ đầu tư và các thông tin để liên hệ:

- Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án huyện Cẩm Mỹ.
- Số điện thoại: 0251 3878889
- Địa chỉ: Ấp Suối Cả, xã Long Giao, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

6. Địa điểm xây dựng: xã Long Giao, huyện Cẩm, tỉnh Đồng Nai.

7. Giá trị tổng mức đầu xây dựng công trình: 26.609.441.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi sáu tỷ, sáu trăm lẻ chín triệu, bốn trăm bốn mươi mốt nghìn đồng).*

Trong đó:

- Chi phí xây lắp	:	17.890.070.000 đồng
- Chi phí thiết bị	:	3.513.665.000 đồng
- Chi phí QLDA	:	437.570.175 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	1.680.618.299 đồng
- Chi phí khác	:	883.836.099 đồng
- Chi phí dự phòng	:	2.203.681.757 đồng

8. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện.

9. Thời gian thực hiện: 2019-2021.

10. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng: TCVN: 3907 – Trường mầm non – Yêu cầu thiết kế.

11. Nhà thầu lập dự án đầu tư: Công ty Cổ phần Xây dựng giao thông Cường Phát.

12. Các thông tin khác có liên quan: Theo hồ sơ gửi kèm.

II. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM BÁO CÁO.

1. Văn bản pháp lý:

- Quyết định số 14/QĐ-UBND ngày 08/01/2018 của UBND huyện Cẩm Mỹ, về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trường mầm non Long Giao.
- Văn bản khác có liên quan.

2. Tài liệu khảo sát xây dựng, thiết kế, dự toán:

- Hồ sơ khảo sát xây dựng phục vụ lập dự án;
- Thuyết minh báo cáo nghiên cứu khả thi (bao gồm tổng mức đầu tư hoặc dự toán).
- Bản vẽ Thiết kế cơ sở bao gồm bản vẽ, nhiệm vụ và thuyết minh.
- Phương án, nhiệm vụ, Báo cáo khảo sát địa hình.
- Phương án, Báo cáo khảo sát địa chất,

3. Hồ sơ năng lực của các nhà thầu:

a. Thông tin năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu lập dự án, thiết kế cơ sở

- Thông tin năng lực của nhà thầu khảo sát địa chất:

Công ty Cổ phần xây dựng – địa chất và môi trường Hoàng Hà. Giấy chứng nhận ĐKKD số: 3602760074 do Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 15/3/2013; thay đổi lần thứ 2 ngày 11/6/2015. (đính kèm hồ sơ năng lực của đơn vị tư vấn khảo sát địa hình).

- Thông tin năng lực của nhà thầu khảo sát:

Công ty Cổ Phần Xây dựng giao thông Cường Phát. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 3603325155, đăng ký lần đầu ngày 01/12/2015 và đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 11/4/2018 do Sở Kế hoạch tỉnh Đồng Nai cấp. (đính kèm hồ sơ năng lực của đơn vị tư vấn khảo sát địa hình)

- Thông tin năng lực của nhà thầu thiết kế:

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh Công ty Cổ phần Xây dựng Giao thông Cường Phát số 3603325155, đăng ký lần đầu ngày 01/12/2015 và đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 11/4/2018 do Sở Kế hoạch tỉnh Đồng Nai cấp. (đính kèm hồ sơ năng lực của đơn vị tư vấn thiết kế).

b. Chứng chỉ hành nghề và thông tin năng lực của các chức danh chủ nhiệm khảo sát, chủ nhiệm đồ án thiết kế, chủ trì thiết kế của nhà thầu thiết kế

- Chủ nhiệm khảo sát xây dựng (Địa chất): Nguyễn Công Thuấn, chứng chỉ hành nghề Khảo sát địa chất công trình xây dựng do Sở Xây dựng Đồng Nai cấp ngày 06/5/2015. Số chứng chỉ KS-061-00015A, chứng chỉ có giá trị đến ngày 06/5/2020.

- Chủ nhiệm khảo sát xây dựng (Địa hình): Trương Hữu Quý, chứng chỉ hành nghề Khảo sát địa hình công trình dân dụng và công nghiệp do Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 15/4/2014. Số chứng chỉ KS-08-07821, chứng chỉ có giá trị đến ngày 15/4/2019.

- Chủ nhiệm lập cự án: Ngô Phước Toàn, chứng chỉ hành nghề Thiết kế kiến trúc công trình do Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai cấp ngày 29/8/2016. Số chứng chỉ KTS-061-00123, chứng chỉ có giá trị đến ngày 29/8/2021.

- Chủ trì thiết kế kiến trúc: Nguyễn Văn Tuấn, chứng chỉ hành nghề Thiết kế quy hoạch chi tiết khu dân cư có quy mô đến 30ha; Thiết kế kiến trúc công trình dân dụng và công nghiệp; Thiết kế nội ngoại thất công trình do Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/02/2014. Số chứng chỉ KTS-061-00086, chứng chỉ có giá trị đến ngày 11/02/2019.

- Chủ trì thiết kế kết cấu: Nguyễn Đình Dư, chứng chỉ hành nghề Thiết kế kết cấu công trình dân dụng do Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 04/07/2014. Số chứng chỉ KS-08-08411, chứng chỉ có giá trị đến ngày 04/07/2019.

- Chủ trì thiết kế điện: Nguyễn Đức Thông, chứng chỉ hành nghề Thiết kế điện công trình có cấp điện đến 35kv do Sở Xây dựng Đồng Nai cấp ngày 06/7/2015. Số chứng chỉ KS-061-00058, chứng chỉ có giá trị đến ngày 06/7/2020.

- Chủ trì thiết cấp thoát nước: Trương Quốc Tuyên, chứng chỉ hành nghề Thiết kế cấp, thoát nước công trình dân dụng và công nghiệp do Sở Xây dựng Đồng Nai cấp ngày 24/03/2016. Số chứng chỉ KS-061-00432, chứng chỉ có giá trị đến ngày 24/3/2021.

- Chủ trì thiết kế Phòng cháy chữa cháy: Nguyễn Anh Tuấn, chứng chỉ hành nghề Thiết kế hệ thống phòng cháy chữa cháy công trình dân dụng và công nghiệp do Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 22/3/2016. Số chứng chỉ KS-08-14104, chứng chỉ có giá trị đến ngày 22/03/2021.

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Cẩm Mỹ kính trình Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai xem xét thẩm định dự án đầu tư Xây dựng trường mầm non Long Giao với các nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:
- Như trên (hực hiện);
- UBND huyện (thay b/c);
- Trưởng, phó phòng;
- Lưu: VT-XD.

Q. TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG TÀI CHÍNH KẾ HOẠCH
H.CẨM MỸ -T. ĐỒNG NAI

Trần Thị Hằng

Người ký: Phòng Tài chính - Kế hoạch
Email: ptckh-cm@dongnai.gov.vn
Cơ quan: Huyện Cẩm Mỹ, Tỉnh Đồng Nai
Thời gian ký: 23.10.2018 16:00:23 +07:00